



Studio
LIVERIERO
Associazione Professionale

CURRICULUM

agg. Gennaio 2022

PRESENTAZIONE DELLO STUDIO

Lo **Studio Liveriero** nasce a fine anni '60; si consolida nel 1985 ed offre servizi rivolti agli Enti e alle Aziende per la progettazione edilizia ed urbanistica e in particolare per la progettazione e realizzazione di opere che richiedono di affrontare problematiche complesse.

All'arch. Carlo Liveriero, fondatore dello studio si affiancano come associati, a partire dal 2008, gli arch. Alessandra Primo, Andrea Paleari e Anna Tappero.

La struttura tecnica dello Studio è in grado di promuovere apporti multidisciplinari, atti ad offrire alla Committenza tutta la gamma delle competenze necessarie, dalle strutture agli impianti, alla sicurezza, alla Direzione lavori, alle problematiche ambientali, anche in raggruppamento temporaneo con altri studi professionali.

CAMPI OPERATIVI GENERALI

Progetti di recupero di immobili vincolati e riqualificazione urbana e ambientale

Progettazione edilizia e strutturale (residenze, uffici, stabilimenti industriali, strutture per il commercio)

Pianificazione urbanistica generale e Strumenti Urbanistici Esecutivi

Attività di Pilotage per i negozi delle Gallerie Commerciali

Direzione lavori

Coordinamento della Sicurezza (D.Lgs. 81/08)

Prevenzione incendi ex D.Lgs. 818/84 (consulenza, redazione e presentazione pratiche, FM Global)

Analisi energetica

SETTORE DI ATTIVITÀ SPECIFICA

Lo Studio si occupa prevalentemente di progettazione urbanistica generale e di strumenti urbanistici esecutivi sia per le Pubbliche Amministrazioni che per Società private principalmente nel settore commerciale, ambito in cui lo Studio sviluppa servizi dai piani attuativi e alle autorizzazioni commerciali.

In questo contesto sono anche state sviluppate attività riferite ad analisi e valutazioni degli usi del suolo e formazione di strumenti urbanistici.

La struttura tecnica sviluppa inoltre servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza e supporto alla redazione di pratiche per i Vigili del Fuoco.

ISCRIZIONE DEI SOCI AL RELATIVO ALBO PROFESSIONALE;

Carlo Liveriero data e luogo di nascita 20/06/1941 – Torino

Iscritto al seguente Albo professionale Architetti P.P. e C. al n. 478 dal 1967 al 2021

Alessandra Primo data e luogo di nascita 04/07/1977 – Torino

Iscritto al seguente Albo professionale Architetti P.P. e C. al n. 6336 dal 2004

Andrea Paleari data e luogo di nascita 05/05/1979 – Torino

Iscritto al seguente Albo professionale Architetti P.P. e C. al n. 7433 dal 2007

Anna Tappero data e luogo di nascita 22/11/1980 – Torino

Iscritto al seguente Albo professionale Architetti P.P. e C. al n. 7888 dal 2008

ATTESTAZIONE DI ABILITAZIONE AL COORDINATORE DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI (D.LGS. 81/2008 – TITOLO IV) E PROFESSIONISTA ANTINCENDIO (L 818/84);

Coordinamento della sicurezza

Alessandra Primo attestato rilasciato il 23/03/2009 agg. 08/04/2019

Andrea Paleari attestato rilasciato il 09/06/2011 agg. 09/03/2021

Professionista antincendio

Anna Tappero attestato rilasciato il 04/06/2014 agg. 03/2021

COLLABORAZIONI

Studi professionali (a solo titolo esemplificativo i più significativi)

- Chapman Taylor International
- MYGG Architetture Interior Design
- Ecoplan s.r.l.
- Ipe Progetti s.r.l.
- Studio I4 Ingegneria S.r.l.
- Studio d'Ingegneria Valzelli s.r.l.
- Studio Bard Ingegneria
- Pro-geo dei geometri Bruna Lino e Coletti Massimo
- TTA Trasporti Territorio Ambiente S.r.l.
- Idest S.r.l.
- Studio Rousset Associati
- LineeVerdi
- Studio Bormida
- Thermosystem
- Manens S.p.a.
- Pessina Costruzioni

• *Enti pubblici*

- Città di Torino
- Ferservizi
- Ministero degli Interni

ORGANIZZAZIONE DELLO STUDIO






Risorse umane





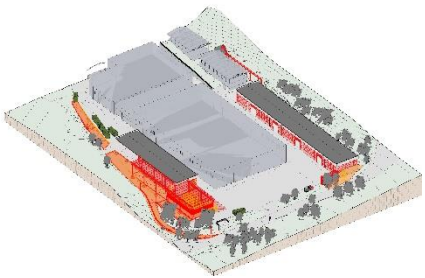
titolari:

arch. Carlo Liveriero fondatore
arch. Alessandra Primo associato
arch. Andrea Paleari associato
arch. Anna Tappero associato







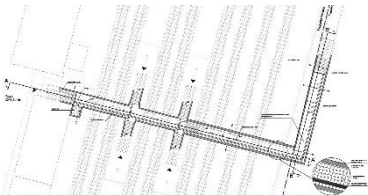
collaboratori:

Gabriel Fotache
Chiara Romano

Lavori recenti di ARCHITETTURA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA elaborati e/o eseguiti per clienti pubblici e/o privati	
2021/2022	<p>All Building</p>  <p>Trasformazione urbana a destinazione prevalentemente commerciale del compendio immobiliare via Cigna, area ex Gondrand: autoriconoscimento L1, autorizzazioni commerciali, pratiche VVF esame progetto e SCIA, direzione lavori In corso</p>
2021/2022	 <p>ELLEMMME Invest Riqualficazione area "EX CTREA" in Collegno - Realizzazione nuovo Parco commerciale: urbanistica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori In corso</p> <p>TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE</p>
2021	 <p>Mercurio Retail</p> <p>Pratiche autorizzative edilizie, commerciali, direzione lavori, coordinamento della Sicurezza e vigili del fuoco inerenti il restyling e frazionamento dell'ex Ipermercato Auchan di Torino corso Romania in tre unità indipendenti OVS, UPIM e Cisalfa Ultimato</p>
2021	 <p>Nordovest Insieme</p> <p>Pratiche autorizzative edilizie, commerciali e vigili del fuoco, coordinamento della Sicurezza inerenti il frazionamento del punto vendita ex Auchan del Centro Commerciale Venaria per realizzazione punto vendita Decathlon Ultimato</p>
2021	 <p>Ferrero S.p.A. Area ex Alba Power. Assistenza per allineamento flange e montaggio giunti, consistente nell'esecuzione di rilievo in fase di puntatura, analisi dei risultati e assistenza alla foratura dei giunti Ultimato</p>

<p style="text-align: center;">2021</p> 	<p>Bricocenter Italia</p> <p>Pratiche autorizzative edilizie e vigili del fuoco inerenti il restyling del punto vendita del Centro Commerciale Venaria</p> <p>Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2021</p> 	<p>Margherita Distribuzione</p> <p>Manutenzione aree esterne del centro commerciale “Porte di Torino” in Corso Romania finalizzato alla cessione e assoggettamento delle aree alla Città di Torino: rilievo laser scanner 3d, progettazione esecutiva opere di urbanizzazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza</p> <p>In corso di ultimazione</p>
<p style="text-align: center;">2020</p> 	<p>Nordovest Insieme</p> <p>Pratiche autorizzative edilizie, sanitarie e vigili del fuoco, Coordinamento della Sicurezza, inerenti il restyling degli Ipermercati di:</p> <p>Torino corso Romania – Rivoli corso Susa – Venaria corso Garibaldi e Cuneo corso Margarita</p> <p>Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2020</p>	<p>Ceetrus Italia/Gallerie Commerciali Sardegna</p> <p>Elaborazione Tabelle millesimali di proprietà</p> <p>Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2019-2020</p> 	<p>ELLEMME Patrimoni</p> <p>Riqualificazione sito "EX FAPA" in Beinasco - Realizzazione nuovo Parco commerciale: progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori</p> <p>Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2018-2019</p> 	<p>ACSR</p> <p>Realizzazione nuove tettoie, tamponamento e modifiche capannoni <u>impianto di trattamento dei rifiuti</u>: progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori</p> <p>Ultimato</p>

<p>2018-2019</p> 	<p>Auchan S.p.A. Pratiche autorizzative edilizie, sanitarie e vigili del fuoco inerenti il restyling dell'Ipermercato Auchan di Torino corso Romania Ultimato</p>
<p>2018</p> 	<p>AFM Vercelli Ristrutturazione e ampliamento Farmacia Comunale n. 1 in Vercelli Studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione Ultimato</p>
<p>2017-2018</p> 	<p>CSI Piemonte Progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di realizzazione di un impianto di free-cooling con torri evaporative Ultimato</p>
<p>2017-2018</p> 	<p>Multilog S.p.A. Sopraelevazione per ampliamento corpo uffici interno al magazzino di logistica presso Interporto SI.T.O. in Orbassano Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza Ultimato</p>
<p>2019-2020</p> 	<p>Ferrero S.p.A. Area ex Alba Power. Modifiche ed adeguamenti degli impianti di cogenerazione anche secondo le norme FM Global. In fase di esecuzione</p>
<p>2017</p> 	<p>F.lli Bosio srl. – Castiglione Torinese Permesso di Costruire in deroga per interventi di restauro e risanamento conservativo finalizzati alla riconversione di edificio produttivo in attività commerciale composta da due medie strutture a carattere misto ed extralimentare rispettivamente di circa 1.500 mq e 1.000 mq di vendita. Progetto ultimato –Sospeso</p>
<p>2016-2017</p> 	<p>Auchan S.p.A. Attività preliminare di consulenza funzionale all'ipotesi di Ampliamento del Centro Commerciale di Venaria corso Garibaldi Ultimato</p>
<p>2017</p> 	<p>Auchan S.p.A. Sostituzione UTA impianto di condizionamento magazzino Ipermercato Auchan Venaria Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, pratiche di prevenzione incendi Ultimato</p>
<p>2014-2017</p>	<p>G.C.I. S.p.A - Attività di Pilotage Galleria Commerciale Auchan – Rivoli Assistenza alla ricomercializzazione delle 25 unità all'interno della Galleria, Commerciale</p>

	<p>Ultimato</p>
<p>2014</p> 	<p>Auchan S.p.A. Rifacimento con modifica dimensionale della vasca antincendio impianto sprinkler ed idranti Centro commerciale Auchan Torino Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Ultimato</p>
<p>2014-2017</p> 	<p>G.C.I. S.p.A - Attività di Pilotage Galleria Commerciale Auchan – Torino Assistenza alla ricomercializzazione delle 38 unità all'interno della Galleria, Commerciale Ultimato</p>
<p>2014-2016</p> 	<p>G.C.I. S.p.A - Attività di Pilotage Galleria Commerciale Auchan – Venaria Assistenza alla ricomercializzazione delle 38 unità all'interno della Galleria, Commerciale Ultimato</p>
<p>2014-2016</p> 	<p>E.DI.SU – Ristrutturazione residenza universitaria Direzione lavori, direzione operativa impianti elettrici e meccanici, misurazione, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. In collaborazione con Progetti e Costruzioni, arch. Giorgiomaria Rigotti capogruppo. Importo delle opere € 3,1 Mil. – Ultimato TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE</p>
<p>2014 -2016</p> 	<p>Leroy Merlin S.p.a. Variante al progetto definitivo e progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità per nuovo punto vendita Leroy Merlin in Torino con una SLP della grande superficie di vendita GSE4 mq 11.600, superficie di vendita 8.800 mq. Importo delle opere € 16 Mil. - Ultimato</p>
<p>2010/2014</p> 	<p>Comune di Carmagnola Redazione di progetto preliminare, definitivo ed esecutivo del sottopassaggio pedonale area ferroviaria e collegamento Centro Storico con Parco Commerciale. Importo delle opere € 315.000,00 Progetto ultimato</p>

<p>2014</p> 	<p>RETAIL – Leroy Merlin Avant Project Servizio Ritiro Merci Studio di fattibilità per l’inserimento in prossimità del futuro punto vendita a Torino di un servizio ritiro merci costituito da: zona logistica, riserve, area clienti Sup. coperta 2 000mq Importo opere stimato € 450 000 Ultimato</p>
<p>2014</p> 	<p>Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici della Liguria Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza dell’ala di Vico Pace del Palazzo Reale di Genova, rifacimento della copertura, risanamento facciate, intonaci, infissi e predisposizioni impiantistiche. In collaborazione con Edilge Costruzioni S.r.l.(capogruppo), IPE Progetti S.r.l. Ultimato TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE</p>
<p>2013</p> 	<p>RETAIL – Valutazione Protocollo ITACA Edifici Commerciali, Punto vendita Leroy Merlin Torino Valutazione della sostenibilità ambientale del fabbricato secondo il protocollo Itaca edifici commerciali. Studio delle soluzioni migliorative con particolare attenzione alla scelta di combinazioni caratterizzate dal rapporto <i>effetto-costo</i> più vantaggioso. TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE Ultimato</p>
<p>2013</p> 	<p>Leroy Merlin Italia Srl Demolizione ex capannone Michelin in Torino, corso Romania Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – Importo dei lavori 144.000 € Ultimato</p>
<p>2012</p> 	<p>Gallerie Commerciali Italia S.p.a. Predisposizione di Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica (PIRU) con contestuale variante di PRG e riconoscimento della localizzazione commerciale L2 comprensiva di PUC e Valutazione ex-ante per la realizzazione di un Parco Commerciale in comune di Nichelino. Slp commerciale mq 90.000 – Slp extracommerciale mq 90.000. Intervento attuato parzialmente</p>
<p>2011</p>	<p>Consorzio Kremar Redazione di progetto preliminare di hotel in Berrechid, Marocco. In collaborazione con arch. Rigotti capogruppo, IPE Progetti, Studio Mass e Ing. De Martini Ugolotti. Consegnato</p>

	
<p style="text-align: center;">2011</p> 	<p>Consorzio Kremar Redazione di progetto preliminare di ospedale in Berrechid, Marocco. In collaborazione con arch. Rigotti capogruppo, IPE Progetti, Studio Mass e Ing. De Martini Ugolotti. Consegnato</p>
<p style="text-align: center;">2011</p> 	<p>Consorzio Kremar Redazione di progetto preliminare di scuola in Berrechid, Marocco. In collaborazione con arch. Rigotti capogruppo, IPE Progetti, Studio Mass e Ing. De Martini Ugolotti. Consegnato</p>
<p style="text-align: center;">2009/2010</p> 	<p>Società Beni Stabili Spa Riqualificazione Urbanistica e Architettonica dell'isolato di C.so Bramante – via Giordano Bruno – via Forlanini – C.so Turati in Torino Studio di fattibilità per centro commerciale e variante scheda di PRG congiuntamente con Arch. GiorgioMaria Rigotti Elaborazione dello studio di fattibilità concluso - Intervento abbandonato</p>
<p style="text-align: center;">2010</p>	<p>Villetta unifamiliare Progettazione di villetta unifamiliare nel Comune di Santa Vittoria d'Alba – Cliente privato Progetto definitivo in corso</p>
<p style="text-align: center;">2010-2011</p>	<p>Diversi interventi di manutenzione straordinaria in Torino. Attivazione con DIA – ultimati o in corso di esecuzione</p>
<p style="text-align: center;">2010-2014</p> 	<p>Comune di Pinerolo Scuola Nazionale Federale di equitazione Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per il completamento del I lotto e esecuzione II lotto per la nuova scuola nazionale di equitazione di Pinerolo congiuntamente con Sinpro Srl (capogruppo), Arch. GiorgioMaria Rigotti, Studio Rousset, MCM srl TUTELA PAESAGGISTICA Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2009/2010</p>	<p>Società GIOVE srl</p>

	<p>Costruzione nuovo fabbricato a destinazione residenziale sito in Torino. Direzione lavori e coordinamento della sicurezza (Progettazione Studio Tecnico Oberto Sanzin Gavinelli) Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2010</p> 	<p>Vignale Monferrato Ristrutturazione del nucleo abitativo esistente e realizzazione di edifici ad uso residenziale in classe A, sistemazione dell'area pertinenziale e opere di urbanizzazione in Vignale Monferrato (AI) Progettazione preliminare, definitiva congiuntamente con Arch. GiorgioMaria Rigotti e ing. De Martini Progettazione eseguita – Intervento sospeso TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE</p>
<p style="text-align: center;">2008</p> 	<p>Auchan SpA – Grande distribuzione Estensione della localizzazione L2 in Corso Romania in Torino per formazione di Parco Commerciale e di due Centri Commerciali. SLP da realizzare m² 37.000 di cui 20.700 di nuova superficie di vendita oltre a m² 6.000 per attività pubbliche. Attività svolta: progettazione edilizia di massima. Importo stimato dei lavori: 45 milioni di euro Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2006/2011</p> 	<p>Società FISH srl e Società Benzonafta srl Ristrutturazione immobile storico vincolato su collina Torinese Strada Fenestrelle con creazione di n. 11 unità abitative e sistemazione del parco di proprietà. Attività svolta: rilievi storico – analitici di dettaglio. Progettazione esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza Importo dei lavori € 3.200.000,00. – Ultimato TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE</p>
<p style="text-align: center;">2006/2010</p> 	<p>Comune di Orta San Giulio Ristrutturazione di 2 edifici vincolati lungolago, Area Bagnera e risistemazione esterna. Realizzazione progetto esecutivo definitivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza congiuntamente con Arch. GiorgioMaria Rigotti. Importo delle opere € 500.000,00 – Ultimato TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE</p>
<p style="text-align: center;">2010</p>	<p>Flunch Italia srl Consulenza e assistenza per la realizzazione di dehors presso il centro commerciale Auchan Torino Ultimato</p>
<p style="text-align: center;">2007</p>	<p>Auchan S.p.a. – Grande Distribuzione Realizzazione a Torino del <u>primo</u> Auchan Drive in Italia per consegna con vendita telematica Attività svolta: progettazione e Direzione dei lavori. Importo delle opere: € 150.000,00 Ultimato</p>



2007/2008



LSGI S.p.a. Grande Distribuzione - Retail Park

Proprietà CGG Torino

Progettazione edilizia del parco commerciale Mondojuve nei Comuni di Nichelino e Vinovo

Comune di Nichelino

Edificio A	SLP m ² 20.584	Sup. di vendita m ² 12.000
Edificio B	SLP m ² 12.747	Sup. di vendita m ² 7.671
Edificio K	SLP m ² 1.264	Sup. di vendita m ² 500
Edificio hotel	SLP m ² 3.991	Sup. di vendita m ² =====
Edificio W	SLP m ² 50	Sup. di vendita m ² =====
Totale	SLP m² 39.000	Sup. di vendita m² 20.171

Comune di Vinovo

Edificio C	SLP m ² 10.919	Sup. di vendita m ² 6.000
Edificio D	SLP m ² 10.919	Sup. di vendita m ² 6.000
Edificio E	SLP m ² 10.746	Sup. di vendita m ² 5.996
Edificio F	SLP m ² 6.077	Sup. di vendita m ² 5.990
Edificio G	SLP m ² 4.274	Sup. di vendita m ² 4.095
Edificio Z distrib	SLP m ² 500	Sup. di vendita m ² =====
Totale	SLP m² 43.000	Sup. di vendita m² 28.081

Totale complessivo SLP m² **82.000** Sup. di vendita m² **48.252**

Parcheggi complessivi 5.149 auto

Capoprogetto Soc. Chapman & Taylor, Londra

Importo delle opere edili €100.000.000,00 – **Progetto definitivo ultimato**

2007

Upim S.p.a (Retail)

Ristrutturazione del punto vendita in Torino c.so Telesio

Attività svolta: progettazione di massima.

Importo delle opere: € 1.200.000,00 – **Consegnato**

2005/2009

Diversi interventi di manutenzione straordinaria in Torino. Attivazione con DIA ultimati.

2004/2005

Edificio industriale, terziario

in Torino Piazza Manno.

Committente Signori Dolza

Attività svolta: progettazione architettonica definitiva municipale con ottenimento di Permesso di costruire. **Progettazione esecutiva sospesa.**

SLP m² 4.044 - Importo lavori stimato: € 4.500.000,00

2005

Carrefour \ GS SpA Committente GS SpA.

Realizzazione di un supermercato alimentare in Comune di **Pescara** all'interno dell'esistente Stazione FF.SS. Attività: assistenza professionale per la progettazione e predisposizione della documentazione necessaria per il permesso di costruire. Prestazione da svolgere con l'Architetto De Vita – Roma.

	m ² 2.500 di vendita e m ² 4.500 di SLP commerciali Importo stimato delle opere: € 5.500.000,00. Abbandonato.
2005/2006	Ristoranti FLUNCH Italia SpA. Ammodernamenti e modifiche interne a due punti vendita in Torino: \ Dora Corso Umbria e Torino \ Corso Romania. Attività svolta: assistenza alla progettazione tecnica e D. L.; pilotage. Eseguito
2005	Società VA.BO. s.s. Committente Ing. Valvassori. Ristrutturazione di proprietà in centro storico di Piovasasco (To) – Attività svolta: rilievi, progettazione municipale \ definitiva. m ² 310 di SLP; m ² 4.100 di giardino e parco. Importo stimato dei lavori € 500.000,00. Abbandonato

TUTELA DEL PAESAGGIO E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE di
interesse comunale

2019



Comune di Lombriasco

Redazione di documento programmatico di indirizzo preliminare a Variante generale di PRGC

Approvato

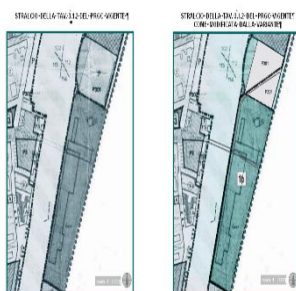
2013



Villastellone - Revisione di Variante Generale al P.R.G. estesa a tutto il territorio comunale.

Approvato

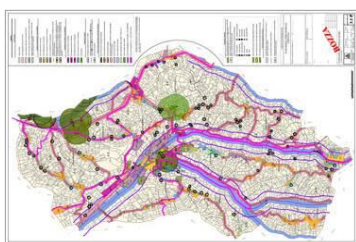
2011



Carmagnola Variante Parziale al PRG – redazione di Variante parziale ex art. 17 L.R. 56/77 al Piano Regolatore della città di Carmagnola – Area Valpet – in collaborazione con Studio Paglia.

Ultimato – Approvato

2010



Ferrere d'Asti – Variante strutturale al PRG, 2ª versione, ai sensi della L.R. n.1 del 2007 e s.m.i. con adeguamento del Regolamento edilizio e PAI

Redazione dei criteri di programmazione di urbanistica commerciale





Ultimato – Consegnato

2005/2008



Sommariva del Bosco (Cn) - Nuova variante generale al PRG.

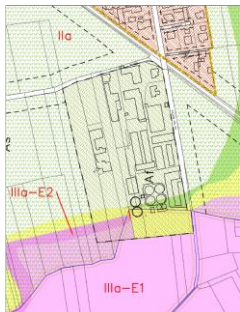
Approvato aprile 2010 - vigente

<p style="text-align: center;">2009/2010</p> 	<p>Carmagnola PPE Area 5.2.1– redazione di Piano particolareggiato esecutivo relativo all'Area 5.2.1. a/b a destinazione prevalentemente commerciale.</p> <p>Approvato</p>
<p style="text-align: center;">2009</p> 	<p>Carmagnola Riqualificazione Urbanistica</p> <p>Progetto di fattibilità per la trasformazione e riqualificazione urbanistica dell'ambito RFI – Area ferroviaria</p> <p>Intervento sospeso</p>
<p style="text-align: center;">2009</p> 	<p>Sommariva del Bosco (Cn) – Redazione di Piano Particolareggiato Esecutivo per area a destinazione industriale con contestuale variante di PRG.</p> <p>PIP approvato e approvata la variante contestuale</p>
<p style="text-align: center;">2008/2009</p> 	<p>Carmagnola PPE Area AD.1a– redazione di Piano particolareggiato esecutivo dell'Area AD.1a (parte) a destinazione prevalentemente industriale</p> <p>Approvato</p>
<p style="text-align: center;">2007/2008</p>	<p>Sommariva del Bosco (Cn) Redazione dei criteri di programmazione di urbanistica commerciale per l'insediamento del Commercio al dettaglio in sede fissa e su aree pubbliche mercatali (piano del Commercio).</p> <p>Piano del Commercio approvato dalla Regione e dal Comune</p>
<p style="text-align: center;">2007</p>	<p>Sommariva del Bosco (Cn) – Redazione del Piano di Riqualificazione Urbana.</p> <p>Piano approvato dalla Regione e dal Comune</p>
<p style="text-align: center;">2005/2008</p>	<p>Auchan SpA – Grande distribuzione PEC elaborazione di proposta di variante al PRG e progettazione edilizia. Estensione della localizzazione L2 in C.so Romania in Torino per</p>

	<p>formazione di Parco Commerciale. Committente Auchan SpA e Gallerie Commerciali Italia SpA. SLP da realizzare m2 30.000 di cui 20.700 di nuova superficie di vendita oltre a m2 6.000 per attività pubbliche.</p> <p>PEC approvato definitivamente con deliberazione del 29/12/08. N.O. commerciali rilasciati dalla Regione Piemonte. Stipula della convenzione aprile 2010</p>
<p>2005</p> 	<p>Ferrere d'Asti (At) - Variante generale al PRG, 1ª versione. Consegnato</p>
<p>2004/2005</p>	<p>ARES SpA – verifica di compatibilità ambientale urbanistica e paesaggistica per Variante alla S. R. n° 11 nei Comuni di Casalino (Vc) e Orlengo - con Società Ecoplan – Eseguito.</p>

PROGETTAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE recente elaborata
e/o eseguite per privati

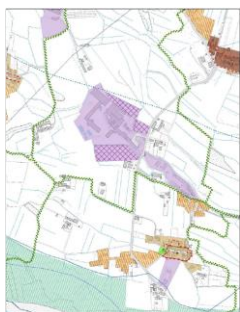
2020/2021



CEREALMORETTA s.r.l. - Variante urbanistica semplificata al PRGC del Comune di Moretta con unico procedimento SUAP di iniziativa privata comprendente la Verifica Ambientale Strategica.

Ultimato

2020/2021



Sonoco Alcore Demolli - Variante urbanistica semplificata al PRGC del Comune di Ciriè con unico procedimento SUAP di iniziativa privata comprendente la Verifica Ambientale Strategica.

Ultimato

2018



Ellemme S.r.l.

Variante a Piano Esecutivo Convenzionato Area produttiva artigianale in Beinasco Estensione S.T. 19.000 mq

Approvato

2013-2016



TNE – Torino Nuova Economia S.p.a.

Redazione di Strumento Urbanistico Esecutivo e Valutazione Ambientale Strategica per la riqualificazione della Zona A in Area Fiat Mirafiori (ST 142.000 mq) con l'ampliamento del Centro del Design e la creazione di un polo polifunzionale ASPI di servizio alle persone e imprese. SLP da realizzare 113.000 mq.

In collaborazione con Ecoplan S.r.l., LineeVerdi. **Approvato – Vigente**

2012-2013



Gallerie Commerciali Italia S.p.A.

Predisposizione di Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica (PIRU) con contestuale variante di PRG e riconoscimento della localizzazione commerciale L2 comprensiva di PUC e Valutazione ex-ante per la realizzazione di un Parco Commerciale in comune di Nichelino. SIp commerciale mq 90.000 – SIp extracommerciale mq 90.000. Elaborato. **Intervento sospeso**

2011



Consorzio Kremar

elaborazione di progettazione preliminare urbanistica di quartiere per 12.000 abitanti su una superficie di 100 ha in zona Esassa a Libreville, Gabon.

In collaborazione con arch. Rigotti capogruppo, IPE Progetti, Studio Mass e Ing. De Martini Ugolotti.

Consegnato

2011



Consorzio Kremar

elaborazione di progettazione preliminare urbanistica di quartiere per 12,000 abitanti su una superficie di 100 ha in zona Malibé a Libreville, Gabon.

In collaborazione con arch. Rigotti capogruppo, IPE Progetti, Studio Mass e Ing. De Martini Ugolotti.

Consegnato

2008-2010



Auchan SpA – Grande distribuzione

elaborazione di proposta di variante al PRG e progettazione edilizia. Variante approvata dal Consiglio Comunale il 29/12/2008.

Estensione della localizzazione L2 in C.so Romania in Torino per formazione di Parco Commerciale. Committente Auchan SpA e Gallerie Commerciali Italia SpA.

SLP da realizzare m2 37.500 di cui 20.700 di nuova superficie di vendita oltre a m2 6.000 per attività pubbliche.

Approvato

2007/2008



MondoJuve in Vinovo e Nichelino n° 2 varianti a Piani esecutivi convenzionati, già ultimati per Juventus F.C. come da precisazioni successive, per realizzazioni di Parco Commerciale con 7 Centri Commerciali e altri 2 edifici.

PEC già elaborati dalla scrivente e approvati nel 2008 (vedi sezione edilizia)

Approvato

2001/2006

Juventus F. C. SpA (1ª Versione)

Studio Unitario d'ambito preliminare alla formazione delle varianti di PRG (a cura dei Comuni), n° 2 Piani esecutivi convenzionati per realizzazioni di Parco Commerciale con 6 Centri Commerciali e altri 13 edifici; lay-out generale del Centro di



Allenamento per 9 campi di calcio della Juventus F.C. (**conseguite conformità urbanistiche e parere favorevole Soprintendenza e n. 6 autorizzazioni commerciali regionali**). Superficie (m²495.000). Valutazione di Impatto Ambientale eseguita (a cura della Società Ecoplan) e approvata. 2 PEC approvati nel luglio 2006

2005

Vinovo

Juventus F. C. SpA

Progetto di fattibilità costituito da nuovo Centro Allenamento;
Eseguito

INCARICHI ANTECEDENTI ANNI IN CAMPO URBANISTICO:

2001/2002	Comune di Villastellone PEC industriale m ² 7.295 - Approvato
2001	Comune di Caramagna PEC residenziale e sportivo m ² 13.692 - Approvato
2003	Miazzina (No) Nuova soluzione PEC residenziale m ² 23.521 - Abbandonato.
1996\2000	Committente I.P.I. SpA. Piano Esecutivo Convenzionato (1997) misto residenziale - commerciale - terziario in Torino Corso Vigevano. m ² sviluppati del complesso 46.000. Abbandonato
1996	Torino - Società ROSPAR (Società Fratelli Rosso) Piano Esecutivo Convenzionato (1996) per residenza Via Lancia. Approvato - m ² sviluppati 2.500.
1993/1994	Torino - Soc. TORINEDIL Piano Esecutivo Convenzionato (1993/94) per residenza. Approvato. Superficie m ² 6.300; m ² sviluppati 4.000 circa.
1993/1994	Settimo Torinese - Soc. AGRICOLA MONGRENO Variante specifica (1993/94) a mio PEC industriale precedente - m ² 119.000 circa - Autorizzata
1993/1994	Carmagnola (TO) - Signori Fautrero Piano Esecutivo Convenzionato (1993/96) per attività industriali - Approvato m² sviluppati 19.000 di SLP.
1992	Finale Ligure (SV) - Committente Oddone e Altri Piano di recupero (1992) complesso ex. Conceria – In zona Centro Storico - Progettazione ultimata. Abbandonato.
1992	Romentino (NO) - Impresa Marcoli Schema di Piano esecutivo in variante al PRG, per un insediamento ricettivo turistico - residenziale (1992) m ² 300.000 circa – Solo progettazione di massima.
1991	Lesmo (MI) - Impresa Cega P. di L. (1991) m ³ 12.000 circa per 27 casette - Approvato.
1991	Druento (TO) - Committente CONSORZIO proprietari PEC residenziale (1991) m ³ 15.600 per 35 unità – Con Arch. Cochis e Pelisetti - Approvato.
1992	AUCHAN SpA Torino Nuovo PEC (1992) estensione Centro Commerciale (Proprietà RIO SpA) m ² sviluppati 16.500 - Approvato. (Ulteriore variante di PEC approvato nel 1995)
1991	Torino - Soc. GEFIM/DOCKS Piemontesi PEC (1991) via Leonardo da Vinci m ³ 20.000 circa - Approvato.
1995/1996	Sommariva del Bosco (Cn) - Variante generale al PRG - Nuova cartografia e nuove N.T.A. Ultimato - non adottato dal Comune. Abbandonato

1991/1992	Città di Torino - Nuovo P.R.G. - Piano Particolareggiato in variante al P.R.G. intervento denominato "Area Giardino". Nuovi volumi per m ³ 135.000 - Eseguito. Adottato dalla Città e inserito nel PRG quale "anticipazione di Piano".
1988	Settimo Torinese PEC Industriale Raddoppio FACIS m ² 11.900 circa per nuovi 47.000 m ² sviluppati - committente GFT SpA - Approvato.
1988	Gassino - Piano per insediamenti produttivi - P.I.P. - in Gassino Torinese - Area m ² 88.000 - con Ing. Cappato – Approvato dal Comune – Non attuato.
1988	La Loggia III P.P.A. - Approvato.
1987	Druento Nuovo P.R.G.: con Arch. Ferrero e Casali Approvato.
1986	Torino PEC Centro Commerciale m ³ 180.000 su area m ² 110.000 circa - Committente CONTI/Auchan - Approvato.
1987	Chieri (To) PEC industriale m ² 12.000 circa - Committente GFT S.p.A. - Approvato.
1986/1987	La Loggia (To) n° 2 PEC m ³ 23.000 circa - Committente SANDRONE - Approvati entrambi.
1987	Rivarolo PEC m ³ 32.000 circa - committente Soc. TECO - Successivamente trasformato in P.P. dalla P.A..
1985	Cuorgnè (To) PEC m ³ 11.000 circa - Committente VIRONDA - Approvato - Progetto con Arch. Dutto.
1984	Pianezza Piano Comunale della sistemazione del verde, per conto della Regione Piemonte.
1983	Druento (To) PEC Industriale m ² 15.000 circa - Committenti diversi - Approvato - Progetto con Arch. Dutto.
1980	Venaria (To) Piano di recupero m ³ 9.500 circa nel Centro Storico - Approvato – Non stipulato. Committente BARALE - Progetto con Arch. Dutto.
1978	Volpiano Nuovo P.R.G. con Arch. Pratesi. Approvato.
1977	Alice Bel Colle (AI) Variante al P.d.F. con Ing. Gavotti. Approvato.
1977	Favria (To) P. di L. circa m ³ 25.000 - Committente Soc. TECO - Approvato. Venaria (To) P. di L. m ³ 43.000 - Committente Soc. GENERALE IMMOBILIARE FRANCIA - Approvato.
1976	Villarbasse (To) P. di L. m ³ 5.000 circa - Committente CHINNICI – Progettazione preliminare - Abbandonato.

- 1975/1976 **Villarbasse (To) n° 2 P. di L. m³ 12.000 - Committente FIORE - **Approvati.****
- 1976 **Torino e Venaria (To) P. di L. circa m³ 6.000 Committente PEIRETTI - **Approvato.****
- 1976 **Pino Torinese (To) P. di L. circa m³ 18.000 - Committente BRUNO e SACERDOTE - Progetto con Arch. Volpiano - **Approvato** e convenzione non stipulata.**
- 1975 **Baldissero Torinese P. di L. m³ 24.000 - Committente Soc. TATI (To) - **Approvato.** (redatto in collaborazione con arch. Dutto e arch. Rigotti)**
- 1975 **Villarbasse**
Piano viario **Adottato.**
- 1974 **Villarbasse (To) P. di L. circa m³ 18.000. Committente PRALAVORIO progetto con Arch. Volpiano - **Approvato.****
- 1974 **Ciriè (To) P. di L. circa m³ 80.000. Committente Sorelle Barale ed in seguito Soc. Generale Immobiliare SOGENE, Roma - **Approvato** - Progetto con Ing. Gavotti.**
- 1973 **Gravere (To) P. di L. circa m³ 12.000 per comprensorio sciistico Committente Soc. ALPEMONTANA - Elaborato e abbandonato.**
- 1973 **Villarbasse**
Nuovo P. d. F. **Approvato.**
- 1970 **Cumiana**
Nuovo P. d. F. con Arch. Grassi. **Adottato.**

INCARICHI ANTECEDENTI IN CAMPO ARCHITETTONICO:

2003/2004



UPIM SpA (Retail)

Committente UPIM – ristrutturazione completa del punto vendita in Torino centro: Via Roma \ Via Cavour
Attività svolta: progettazione architettonica completa, Direzione dei Lavori, coordinamento generale –Lavoro **eseguito**

m² 2.900 - Importo totale delle opere: € 1.900.000,00.

TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE

2004

Società Flunch – Agapes Italia SpA

Ridistribuzione interna degli uffici e delle attività di laboratorio e prova cibi in Torino Corso Romania.

Attività svolta: progettazione architettonica e Direzione dei lavori. **Lavoro eseguito.**

m² 730 - Importo totale delle opere: € 200.000,00.

2004

AGIP Petroli SpA

Committente Eni Group – Torino – rimodellazione porzione isolato per nuova sistemazione uffici Agip; nuovo lay – out con supermercato Conad; integrazione stazione di servizio con ristorazione veloce, Pans bar e annessi

Attività svolta: progettazione preliminare **Abbandonato**

2003/2004

Società BEA srl - Committente Società Bea

Rimodellazione interna lay – out uffici in Torino

Attività svolta: progettazione tecnico funzionale di m² 1.520 – D.L. di altro professionista. - **Eseguito**

2004

Gruppo Rinascente Committente La Rinascente SpA

Realizzazione di parcheggio pubblico su area già della Città di Torino (progetto e D.L. con Soc. Ecoplan)

9.000m² - Importo totale delle opere: € 400.000 **Lavoro eseguito.**

2002/2004



Negozi galleria commerciale Committente La Rinascente SpA e gallerie Commerciali SpA – Galleria commerciale all'interno del Centro Commerciale Auchan di Torino – Modifiche interne ad alcuni negozi e adeguamento di tutti quelli esistenti.

Attività svolta: presentazione delle DIA e successive D.L. Coordinamento e pilotage di tutti i 39 negozi interni – **eseguito**

m² 1.700 circa- Importo totale delle opere approssimativo: € 550.000

2003/2005

Concessionaria auto e attività di grande distribuzione

in Torino (incarico congiunto con Arch. Giorgio Maria Rigotti - capogruppo)

Committente Società Spazio SpA

Attività svolta: progettazione preliminare architettonica e d'urbanistica commerciale. **Abbandonato**

2003/2004

Villaggio residenziale, in Comune di Miazzina (No) in

attuazione di mio precedente studio di PEC.

Committente: Impresa Marcoli.

Attività svolta: progettazione di larga massima di 15 ville \ casette.

m³ 10.370. **Abbandonato.**

2001/2006



Juventus Football Club

Progettazione municipale di **sei centri commerciali** ed altri 13 edifici commerciali minori nei Comuni di Nichelino e Vinovo
Progettazione ultimata - SLP m² 81.500. Procedura di VIA conclusa favorevolmente. Successivamente in capo a LSGI spa, Francia
Porzione sportiva (centro allenamento) in Comune di Vinovo, ultimata

2000/2003



Ampliamento del centro commerciale AUCHAN,

Torino, in estensione di porzione già realizzata dallo scrivente negli anni 1988\89 e restyling dell'esistente. -

Eseguito

Committente: Soc. RIO SpA La Rinascente SpA.

Attività svolta: progettazione architettonica completa, con esclusione di strutture e impianti. m² . 16.000

Importo complessivo delle opere compreso restyling dell'esistente: £34Mld.

1998/2001



Edifici in Torino C.so Venezia. Tre edifici (due di nuova realizzazione; uno ristrutturato vincolato dalla Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici) **Eseguito**

Committenti: Soc. Torinedil s.r.l e Soc. REI costruzioni s.r.l.

Attività svolta. Progettazione completa e D.L. m².4.000

Importo delle opere: Lire 5,5 Mld.

TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE

1998/1999

Edificio industriale e uffici in Carmagnola m² 8.000

Committente: Soc. RST s.r.l. Carmagnola

Attività svolta: Progettazione architettonica completa e Direzione dei Lavori -

Eseguito

Importo delle opere: Lire 5 Mld.

1998/1999



Edificio industriale e uffici in SettimoTorinese m² 7.200

Committente: Immobiliare Agricola Mongreno s.r.l. - Torino

Attività svolta: Progettazione municipale. Proseguito di altro professionista.

Eseguito.

Importo delle opere: Lire 10 Mld.

1996/1998



Casa di riposo Jacopo Bernardi, Pinerolo

Committente: Casa di Riposo - Oggetto. RAF, RSA, RA, m² . 5.500

Attività svolta: progettazione municipale del complesso e completa del primo lotto: progetto definitivo e coordinato ai sensi della Legge "Merloni".

Approvato dalla Regione e dal Comune.

Importo delle opere: Lire 10,5 Mld. **Abbandonato**

TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE

1993/1995

Edificio di civile abitazione in Via Lancia - Torino

Committente: Soc. ROSPAR SpA, dei Fratelli Rosso, Torino.

Attività svolta: Progettazione municipale. m².2.500

Ottenimento di concessione edilizia. **Eseguito** - Esecuzione di altro professionista.

Importo delle opere: Lire 2, 5 Mld.

1992\1993



Edificio in Torino Via Muratori

Committente GEFIM SpA. –

Eseguito

Attività svolta: Progettazione architettonica completa – m³.20.000

Importo delle opere Lire 4,5 Mld.

1993\2000

Complesso quattro ville in Cellarengo (At)

Committente Soc. Grosso di Ghinone e Grosso –

Eseguito

Attività svolta: Progettazione completa e D.L. m³. 2.000

Importo delle opere: Lire 2,5 MLD.

1991\1993

Sede della AGIP PETROLI in Torino e

Supermercato CONAD

Eseguito

Committente: Soc. Italiana Petroli, I. P. SpA, Genova

Attività svolta: Progettazione architettonica completa e D. L.
m².2.500 complessivi.

Importo delle opere: Lire 2,5 Mld.

1989\1992



Complesso uffici e magazzini in Torino GFT SpA lato

superstrada per aeroporto in Caselle m².21.500

Eseguito Committente MOD CAPITAL SpA per conto GFT Donna SpA

Attività svolta: Progettazione architettonica congiunta con Ing. Uva e
Direzione Lavori dell' Arch. Liveriero

Importo delle opere: Lire 26 Mld.

1994\2000

Numerose realizzazioni riferite a impianti

carburanti – Committenti in proprio e/o per la Soc.

Strade: AGIP Petroli, I. P., FINA, SHELL, F. A.

Petroli, TAMOIL

1993/1998

In **Comune di Sauze di Cesana** - Riedificazione di casetta con 9 unità
abitative – m³ 1800 circa - Committente Soc. VALLE ARGENTERA –
Concessione edilizia rilasciata – Realizzazione a cura d'altro professionista.

TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE

1996

In **Comune di San Maurizio Canavese** - Casa di Cura e Riabilitazione
Funzionale per n° 90 posti letto – RAF.
Committente Società La Bertalazona SpA

- Progettazione di massima. Non eseguito.
- 1994 In **Comune di Settimo Torinese**: complesso polivalente fieristico, terziario, artigianale e scolastico. m³ sviluppati 36.000. Committente Soc. AGRICOLA MONGRENO - Progetto di massima – Non eseguito.
- 1993/1994 **Casa di riposo per anziani**, mediante ristrutturazione di due fabbricati preesistenti- Ricettività n° 90 posti letto RAF. – RA. Committente Istituto BUON PASTORE – Torino. Progetto di massima – Non eseguito.
TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE
- 1992/1993 **Finale Ligure (SV)**. Ristrutturazione per residenza di complesso ex. Conceria m² sviluppati 1.500 circa - Committente ODDONE e altri - Progettazione sviluppata a livello di progetto municipale – Completamento iter autorizzativo e realizzazione di altro professionista.
- 1992 Varianti a mio precedente progetto **edificio GFT** realizzato in Torino lato superstrada per aeroporto Caselle - Modifiche interne; pensiline e box. **Eseguito**
- 1992/1993 **Soc. OLMA S.r.l.** ristrutturazione in Torino, m² circa 1500 sviluppati - ad uso uffici, negozi, ristorante – Progettazione completa **Eseguito**. D.L. di altro professionista.
- 1991/1992 **Restauro e risanamento conservativo immobile in collina di Moncalieri (To)** - Committente Dott. RE - m² 500 circa - **Eseguito** - D. L.: di altro professionista.
TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE
- 1991 **Progetto ampliamento esterno ristorante FLUNCH accorpato al centro Commerciale AUCHAN** - Committente Società Agapes - Approvato – Rinunciato.
- 1991 Ampliamento e sopraelevazione casa bifamiliare in Torino m³ 900 - Committente **CUMINO** – Concessionato – Rinunciato.
- 1989/1993 Due **vile in Val Ferret** - Courmayeur (AO). Committente Soc. DAMES ANGLAISES. Eseguite. Progetto con Ing. Jaccod, calcolatore delle strutture. D. L. dell' Arch. Liveriero.
TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE
- 1989/1991 **I. P., ITALIANA PETROLI S.p.A.** - Diversi progetti per stazioni servizio in Torino. - **Eseguiti**
- 1988/1991 **Complesso tre edifici e parco sulla collina Torinese – Str. Antica di San Vito**. Restauro conservativo - Committente RIVETTI. **Eseguito**. Alcuni completamenti distributivi e arredi di altri professionisti.
TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE

ALCUNI LAVORI DEGLI ANNI PRECEDENTI AL 1990 IN SUCCESSIONE CRONOLOGICA

Comune di Peregallo di Lesmo (Mi) - **Edificio residenziale** m³ 4.100 -
Committente Impresa CEGA. Progetto edilizio con parere favorevole
- Esecuzione rinunciata

Nuova sede **Fratelli DEFENDINI** servizio postale in Torino – Via Bava.
m³ 8.000 Ristrutturazione. **Eseguito**

Atene - Grecia - **Fabbricato per esposizione** - m² 2.300
sviluppati. Committente Dimitri LIBEROPOULOS **Eseguito**.
Progetto esecutivo con Arch. Zongolis (Atene) e DL di altro
professionista.

Attività commerciale e uffici in Torino - m³ 13.000
Committente PELASSA. Progetto con Ing. Quaranta. Progetto
non approvato.

Centro Commerciale integrato in Torino. m² 20.000 (circa 180.000
m³) Committente AUCHAN; progetto con Serete e G.S.E. Francia -
Eseguito

Urbanizzazione aree esterne, m² 45.000 fianco stessa
area per Soc. Auchan e per la CITTÀ DI TORINO - **Eseguito**.



Complesso per scuola Allievi Agenti della POLIZIA DI STATO in Roma
- Circa m³ 200.000 Committente: Impresa A.LO.SA. - Roma - Eseguito
– Consulenza architettonica e funzionale per il progetto **Eseguito** da
Arch.- Castelli (A.L.O.S.A.) e Prof. Ing. Riccardo Morandi (strutture).

**Ministero dell'INTERNO - Scuola Allievi Agenti della Polizia di Stato in
Spoleto** – m³ 118.000. Progetto di massima approvato. Non eseguito.

**Complesso per attività terziaria e servizi della Polizia di Stato in
Grosseto** - circa m³ 35.000 - Intervento di ristrutturazione.
Committente. Impresa A.LO.SA - Roma - Progetto municipale
ultimato e successivamente abbandonato



Ministero PP.TT. Scuola Polizia Postale in Genova. Ristrutturazione,
ampliamento e arredo. Circa m³ 5.000 **Eseguito** - Arredi Nick Edel.

**Ministero dell'INTERNO - Scuola Allievi Agenti della Polizia di Stato in
Pescara** – m³ 60.000 Progetto di massima presentato al Genio Civile
e successivamente abbandonato

Ministero dell'INTERNO - Consulenze diverse per distribuzione,
fruizione e arredo degli spazi interni per diverse sedi scuole della
Polizia di Stato.

Negozi di UNGARO, Via Monte Napoleone, Milano. **Eseguito**.
Committente GFT SpA.

TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE

Palazzo per uffici in Torino in C.so Giulio Cesare ang. Corso Emilia,
sede del GFT SpA - Progetto in gruppo con l'Arch. Bordogna e Dutto
- Dopo l'ottenimento della concessione edilizia il progetto è stato
rielaborato e riedificato con variante in corso d'opera dall'Arch. Aldo
Rossi – m³ 21.000. **Eseguito**.

Stabilimento e magazzino industriale in Torino

m² 2.000. **Eseguito** - Committente GFT SpA.

Nuova sede Consorzio Esattoriale GESAP in Rivoli –

m² 1.500. Distribuzione e sistemazione interna - **Eseguito**.

Ampliamento del campo di Golf, 9 buche - Sola Direzione Lavori (progetto arch. Croze) - Comune di Fiano (To) - Committente Soc. GOLF TORINO. **Eseguito**.

Edificio bifamiliare in Comune di La Loggia (To) Eseguito - Committente MURARO

Villa bifamiliare in Villarbasse (To) - Committenti COLETTO - BALDOVINO. Con Arch. Dutto. **Eseguito**

Torino - **Complesso industriale e uffici Soc. SEPA** Corso G. Cesare in Torino - m² 17.000 - Committente Soc. Centro Uffici Geom. Indelicato **Eseguito**

Ciriè (To) - **Complesso residenziale 8 edifici** per m³ 80.000. Committente S.G.I. SOGENE (Roma) - **Eseguito**. Alcuni progetti con Arch. Dutto e Ing. Gavotti.

Baldissero (To) **Complesso residenziale 6 edifici** m³ 24.000. Committente Cooperativa Zenith di dirigenti FIAT - **Eseguito** - Progetto in gruppo con Archh. Dutto e Rigotti

Venaria (To) **Complesso residenziale, 3 edifici** m³ 43.000 - Committente Soc. GENERALE IMMOBILIARE FRANZIA. **Eseguito**.

n. 8 edifici vari in Torino - **Eseguiti** - COMMITTENTI DIVERSI - Alcuni progetti in collaborazione.

n. 6 insediamenti industriali in Torino e cintura – **Eseguiti** - COMMITTENTI DIVERSI - Alcuni progetti in collaborazione.

Leinì (To) - **Stabilimento e uffici** m² 16.000 **eseguito** - Committente Geom. CANTARELLA per la Soc. San Lorenzo

Favria (To) **Villaggio residenziale con 6 nuclei residenziali a schiera** e un edificio a tipologia mista – m³ 25.000 - **Eseguito**. Committente Soc. VILLAGGIO CASTELLO. (Geom. Choa).

Venaria (To) **Realizzazioni di 3 edifici per Uffici**, albergo, magazzino vendite piastrelle, e 2 edifici residenziali. **Eseguiti** - COMMITTENTI DIVERSI. Alcuni progetti in collaborazione.

Rivarolo (To) **Edificio residenziale** m³ 7.000. **Eseguito**. Progetto con Arch. Dutto - Committente COOPERATIVA RINASCITA

Cuornè (To) - Due edifici residenziali circa m³ 11.000 uno eseguito - Progetto con Archh. Dutto e Rigotti. Committente VIRONDA.

Regioni Friuli e Basilicata: ristrutturazione e ricostruzioni edifici lesionati dal sisma. Oltre 300 interventi in Friuli (m³ 405.000) e 84 in Basilicata (1978-1990)

TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA-MONUMENTALE

(m³ 252.000) - **Eseguiti** - Committente FIAT ENGINEERING. Arch. Rigotti (capogruppo) e Arch. Dutto. **Eseguito**

ATTIVITA' SCIENTIFICA, PREMI OTTENUTI IN CONCORSI, MENZIONI;

- 2021 Vincitore e aggiudicatario di Accordo Quadro per “Servizi di Ingegneria e Architettura da eseguirsi sugli immobili di proprietà delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane o da esse utilizzati sui quali Ferservizi Spa effettua interventi di manutenzione e ricadenti nell’Ambito territoriale della Sede di Milano.”
- 2020 Vincitore e aggiudicatario di Accordo Quadro per “Servizi di Ingegneria e Architettura da eseguirsi sugli immobili di proprietà delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane o da esse utilizzati e sui quali Ferservizi effettua interventi di manutenzione, ricadenti nella Zona Nord Ovest”
- 2018 Vincitore e aggiudicatario in raggruppamento con ing. Paolo Bard e arch. Riccardo Tognin
Progetto definitivo ed esecutivo, pratiche accessorie, compresa la direzione lavori, la contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, relativi all'intervento di: realizzazione nuove tettoie, tamponamento e modifiche capannoni – impianto di Borgo San Dalmazzo (CN)
- 2017 Vincitore e aggiudicatario in raggruppamento con arch. Massimiliano Scalo e arch. Riccardo Tognin
Progetto di fattibilità tecnico ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed esecuzione, la direzione lavori, contabilità relativo a lavori di ristrutturazione edilizia completa e ampliamento adeguamento della sede n. 1 ed eventualmente di altre sedi delle farmacie comunali di Vercelli
- 2017 Vincitore e aggiudicatario
Affidamento dell’incarico di progettazione dei lavori di realizzazione di un impianto di free-cooling con torri evaporative
- 2013 Vincitore e aggiudicatario in raggruppamento con Ecoplan S.r.l. e LineeVerdi
Redazione di Strumento Urbanistico Esecutivo per la riqualificazione della Zona A della Fiat Mirafiori - Torino. Soc. TNE - Approvato
- 2013 Vincitore e aggiudicatario in raggruppamento con Edilge Costruzioni S.r.l.(capogruppo), IPE Progetti S.r.l
Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza dell’ala di Vico Pace del Palazzo Reale di Genova, rifacimento della copertura, risanamento facciate, intonaci, infissi e predisposizioni impiantistiche. Ultimato
- 2012 Vincitore e aggiudicatario in raggruppamento con Progetti e Costruzioni
Direzione lavori, direzione operativa impianti elettrici e meccanici, misurazione, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la ristrutturazione residenza universitaria in via Verdi (E.DI.SU) -Torino. Ultimato
- 2012 Vincitore e aggiudicatario in raggruppamento con LineeVerdi di Gara d’appalto con l’impresa V.I.CO. Costruzioni s.r.l.
Lavori di riqualificazione urbanistica e ambientale di aree ed infrastrutture lungo il torrente Lys nel Capoluogo in Comune di Fontainemore
- 2012 Quarto classificato in raggruppamento con LineeVerdi di Gara d’appalto con le imprese V.I.CO. Costruzioni s.r.l. e Il Giardiniere
Lavori di restauro dei Giardini del Palazzo Reale di Torino
- 2009 Vincitore e aggiudicatario in raggruppamento con arch. Rigotti, ing. De Martini, ing. Rousset
Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la costruzione della nuova Scuola Nazionale di Equitazione in Pinerolo – Progettazione ultimata – Lavori ultimati

PUBBLICAZIONI

Volume (1147 pagine) sugli "**oneri di urbanizzazione**", per incarico della Regione Piemonte. (anno 1975).
Contenente tra l'altro l'elaborazione del primo schema - tipo Regionale di Convenzionamento per i P. di L. (oggi PEC), successivamente adottato da tutti i Comuni piemontesi ed ancora oggi parzialmente utilizzato;

n° **8 articoli** di contenuto urbanistico su "**La Stampa**" e n° 2 su "**La Casa in cooperativa**", **4 saggi** su "**L'Ingegnere**",
5 su riviste diverse;

Inoltre, versione e traduzione italiana di pubblicazioni tecniche americane, tra cui il libro "Le materie plastiche nell'edilizia" di Irving Skeist (509 pagine);

Lavori pubblicati

Nuova sede GFT Donna SpA Via Reiss Romoli in Torino m2 sviluppati complessivi 21.500:

- su la rivista "Progetto e Cronache" Numero 7 aprile 1992;
- su la rivista "CASA BELLA" supplemento monografico ottobre 1993;
- su la rivista "Metrocubo" maggio 1993;

Edificio residenziale in Torino - Via Muratori mc. complessivi 20.000:

- su la rivista "Progetto e Cronache" Numero 39 - luglio 1996.

CONVEGNI E CONFERENZE

- 2004 arch. Carlo Liveriero - Docente al MASTER per "costruzione di nuovi edifici industriali
2005 prefabbricati in c.a. e sicurezza nei cantieri" organizzato da Collegio Costruttori, Ordine degli Ingegneri,
Ordine degli Architetti in Torino.
- 2004 Relatore al corso di formazione Feneal per l'urbanistica e le procedure edilizie, tenutosi in Sommaria
Perno in diverse giornate.
- 1970 Membro di giuria – Institut National du Logement – Bruxelles – Delegato Italiano

ILLUSTRAZIONE DELLE COMPETENZE E SPECIALIZZAZIONE;

Lo Studio si occupa prevalentemente di progettazione edilizia, urbanistica generale e di piani esecutivi sia per le Pubbliche Amministrazioni che per Società private principalmente nel settore commerciale, ambito in cui lo Studio sviluppa servizi quali piani attuativi e autorizzazioni commerciali.

In questo quadro sono anche state sviluppate attività riferite a rilevamenti, analisi e valutazioni degli usi del suolo e formazione di strumenti urbanistici.

La struttura tecnica sviluppa inoltre servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza e supporto alla redazione di pratiche per i Vigili del Fuoco.

INCARICHI PUBBLICI (ARCH. CARLO LIVERIERO)

- 2019/2023 Membro della Commissione Edilizia Comunale del Comune di Carmagnola
- 2004/2005 Docente al MASTER per "costruzione di nuovi edifici industriali prefabbricati in c.a. e sicurezza nei cantieri" organizzato da Collegio Costruttori, Ordine degli Ingegneri, Ordine degli Architetti in Torino.
- 2004 Relatore al corso di formazione Feneal per l'urbanistica e le procedure edilizie, tenutosi in Sommaria Perno in diverse giornate.
- 1998 Eletto Corporate Member of the Royal Institute of British Architects dal 20 Maggio 1998;
- 1972/2006 Membro di Commissione Igienico - Edilizia dei Comuni di Torino, Ciriè, Pianezza, Clavieres, Druento e Carmagnola.

- 1991/1994 Consulente e progettista per le anticipazioni del P.R.G. di Torino
- 1994/1996 Componente della Commissione Tecnica Consultiva presso A.T.C. edilizia pubblica residenziale di Torino, quale esperto
- 1970/1973 Commissione urbanistica della città di Torino
- 1972/1977 Componente effettivo, quindi Vicepresidente del CO.RE.CO. Atti Enti Locali.
- 1970/1980 Unione Internazionale degli Architetti (U.I.A.), sez. "Lieux de travail"
- 1979/1980 Già membro del Consiglio Direttivo di Italia Nostra
Consigliere dell'Ordine degli Architetti di Torino per i bienni 1990-91 e 1992-93;
Membro effettivo della Commissione Esami di Stato per la professione di architetto - Nominato dal Ministero della Pubblica Istruzione per l'anno 1991;
- 1966\1981 Insegnamento: già assistente in soprannumero dal 1966, quindi contrattista, quindi ricercatore confermato presso il corso di Composizione Architettonica della Facoltà di Architettura in Torino. Dimissionario dal 1981, dopo aver vinto il concorso per la permanente assunzione in organico presso il Politecnico di Torino., in ossequio alla incompatibilità con la libera professione di cui all'art.34 del DPR 11.07.80 n°382 - (Successivamente abrogato con legge 22.04.87 n°158);

INCARICHI PUBBLICI (ARCH. ANDREA PALEARI)

- 2013/2014 Membro della Commissione paesaggistica Comuni di Mango, Camo, Castiglione Tinella, Neive, Neviglie, Treiso
- 2009/2014 Membro della Commissione paesaggistica del Comuni di Sommariva Bosco

Attrezzature e programmi informatici

Rete wireless;
1 Server HP;
1 NAS;
4 laptop (Windows 7/8.1, Microsoft Office, Primus, Autodesk Autocad 2019 LT/ Full2019, Corel Draw X3, Revit 2021);
2 postazioni office (Windows XP/7, Microsoft Office);
2 stampanti inkjet a colori A4;
1 stampante laser a colori A3;
1 plotter HP Designjet A0+.

“nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. 445/00 e s.m.i., per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci”